

---

## RÈGLEMENT 2024-06

**VISANT À MODIFIER LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 1991-2 AFIN D'ABROGER LE 4<sup>E</sup> ALINÉA DE L'ARTICLE 6.5 ET AINSI PERMETTRE LA RECONSTRUCTION D'UN OUVRAGE D'UN BÂTIMENT OU D'UNE CONSTRUCTION DÉROGATOIRE SUITE À SA DÉMOLITION VOLONTAIRE**

---

**ATTENDU** les pouvoirs attribués par la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ c A-19.1) à la municipalité de Rivière-Ouelle ;

**ATTENDU QU'**un règlement de zonage est actuellement applicable au territoire de la municipalité et qu'il est opportun d'apporter certaines modifications à ce règlement ;

**ATTENDU QU'**un avis de motion du présent règlement a préalablement été donné par monsieur Yves Martin, conseiller, lors de la séance du 7 mai dernier;

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Yves Martin, conseiller, et résolu à l'unanimité des membres présents :

**QUE** le présent règlement portant le numéro 2024-06 est adopté et qu'il soit statué et décrété par ce qui suit :

**RÈGLEMENT NUMÉRO 2024-06 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 1991-2 AFIN D'ABROGER LE 4<sup>e</sup> ALINÉA DE L'ARTICLE 6.5 ET AINSI PERMETTRE LA RECONSTRUCTION D'UN OUVRAGE, D'UN BÂTIMENT OU D'UNE CONSTRUCTION DÉROGATOIRE SUITE À SA DÉMOLITION VOLONTAIRE**

### Section 1 Dispositions déclaratoires

#### **Article 1 Titre du règlement**

Le présent règlement porte le titre de « Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 1991-2 afin d'abroger le 4<sup>e</sup> alinéa de l'article 6.5 et ainsi permettre la reconstruction d'un ouvrage, d'un bâtiment ou d'une construction dérogatoire suite à sa démolition volontaire ».

#### **Article 2 Préambule**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

### Section 2 Modification du règlement de zonage

La présente section modifie le règlement intitulé « Règlement de zonage numéro 1992-1 » de la municipalité de Rivière-Ouelle.

#### **Article 3 Modification de l'article 6.5**

L'article 6.5 est modifié par l'abrogation du 4<sup>e</sup> alinéa suivant:

« De plus, il est strictement interdit de reconstruire un ouvrage, un bâtiment ou une construction dérogatoire protégés par droits acquis suite à sa démolition volontaire. »

### Section 3 Dispositions finales

#### **Article 4    Entrée en vigueur**

Le règlement entrera en vigueur après que toutes les formalités prescrites par la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ c A-19.1) auront été dûment remplies.

ADOPTÉ À RIVIÈRE-OUELLE, CE 9<sup>ième</sup> jour de juillet 2024.

**AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION DU PROJET DE RÈGLEMENT : 7 mai 2024**

**DATE D'ADOPTION DU PRÉSENT RÈGLEMENT : 9 juillet 2024**

**DATE D’AFFICHAGE DE L’AVIS DE PUBLICATION : 10 juillet 2024**

Louis-Georges Simard  
Maire

Ginette Roy  
Directrice générale, greffière-trésorière